TE KOOP

Wordt dit jou nieuwe woning?



Meijerslaan 3
2105 PA Heemstede

JANSEN & BIESOT
MAKELAARDIJ

Objectgegevens

Oppervlaktes:

Woonruimte:	Woonhuis
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	23
Aantal badkamers:	1
Woonoppervlakte:	90,93 m2
Overige inpandige ruimte:	23,81 m2
Inhoud:	393,60 m3
Bouwjaar:	1975
Energielabel:	B

Vraagprijs

€575.000,-

Foto galerij
















Artist Impression




Artist Impression
small
big
dreams

Objectbeschrijving

Comfortabel wonen in de geliefde Geleerdenbuurt

Op een fijne locatie in de gewilde Geleerdenbuurt staat deze praktische tussenwoning met drie slaapkamers, een ruime tuin en een inpandig bereikbare garage. De woning combineert comfortabel wonen met veel bergruimte en een gunstige ligging: de supermarkt ligt om de hoek, terwijl het gezellige centrum van Heemstede en het Groenendaalse Bos eenvoudig te voet bereikbaar zijn.

Een prettig familiehuis met volop mogelijkheden

Deze eengezinswoning uit 1975 biedt een praktische basis voor wie comfortabel wil wonen op een centrale en kindvriendelijke plek. Met drie slaapkamers is er voldoende ruimte voor een gezin, een thuiswerkplek of een logeerkamer. De ruime vliering biedt bovendien volop plaats voor koffers, seizoensspullen en andere benodigdheden die u graag netjes uit het zicht bewaart.

Een aantrekkelijk extra pluspunt is de garage, die rechtstreeks vanuit de woning bereikbaar is. Dat maakt de ruimte niet alleen geschikt voor het stallen van een auto of fietsen, maar ook bijzonder praktisch als werk- of bergruimte.

Genieten van het buitenleven

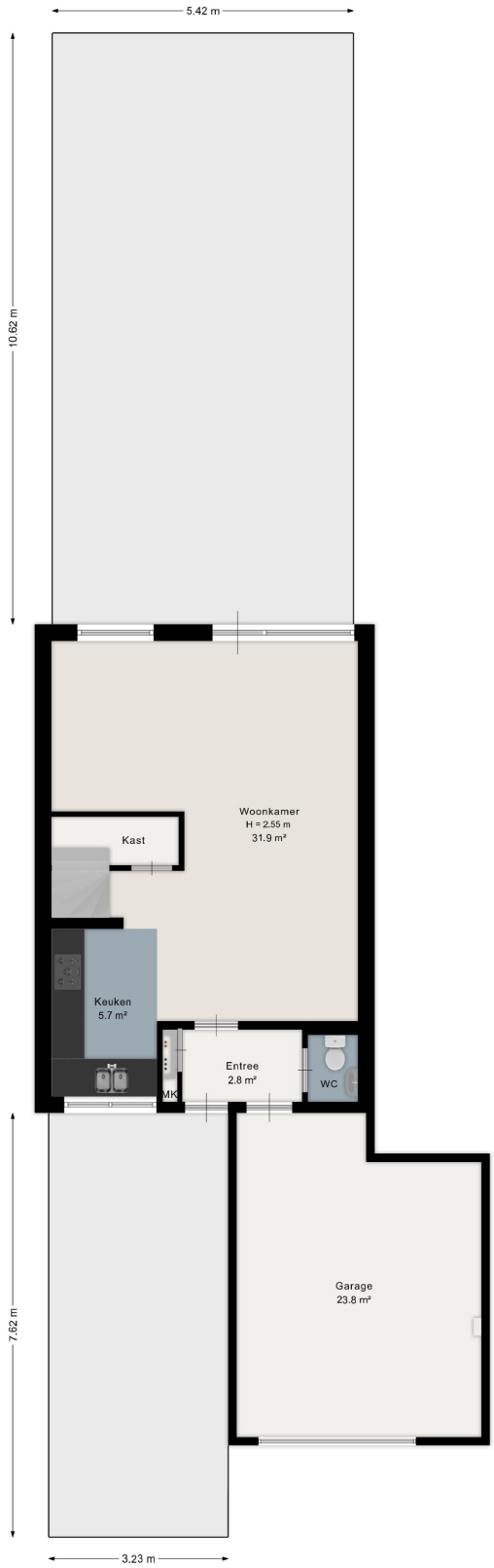
De woning staat op een perceel van 163 m² en beschikt over een achtertuin van circa 57,5 m². In de achtertuin zorgt het elektrische zonnescherm op zonnige dagen voor aangename schaduw. Direct achter de woning bevindt zich openbare speelruimte: een waardevolle voorziening voor gezinnen met kinderen.

Alles dichtbij

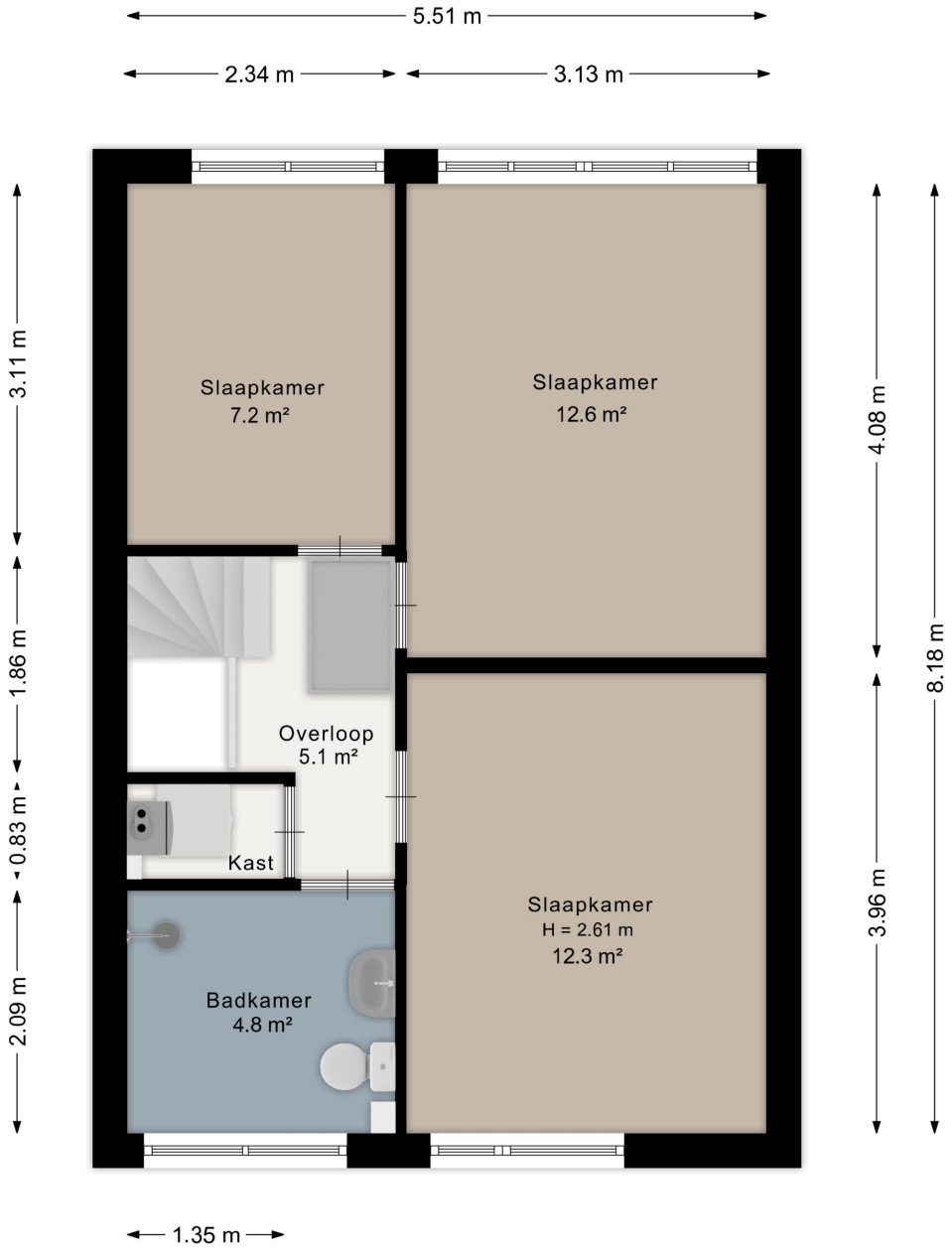
De ligging maakt het woonplezier compleet. Voor de dagelijkse boodschappen loopt u eenvoudig naar de supermarkt om de hoek. Ook het sfeervolle centrum van Heemstede, met winkels, horeca en voorzieningen, ligt op loopafstand. Voor ontspanning in het groen wandelt u zo naar het Groenendaalse Bos. Daarnaast woont u gunstig ten opzichte van de uitvalswegen, waardoor omliggende plaatsen goed bereikbaar zijn.

Kortom: een fijn en praktisch gezinshuis met drie slaapkamers, veel opslagruimte, een royale tuin en garage, op een aantrekkelijke locatie in Heemstede.

Plattegrond



Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl